ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ
к договору аренды земли № ***7422-I-2,4-2015-А от 28.02.2013г***

г. Серпухов « 08 » июня 2015 г

Комитет по управлению имуществом города Серпухова, ИНН 5043007401, внесенный в Единый государственный реестр юридических лиц за основным государственным регистрационным номером (ОГРН) 1025005601158 от 06.12.2002г. Инспекцией МНС по г. Серпухову Московской области (серия 50 № 004448424), именуемый в дальнейшем "Арендодатель", в лице И.о. председателя КУИ города Серпухова Мартьяновой Ирины Викторовны, действующего(ей) на основании Положения, утвержденного решением Совета депутатов города Серпухова от 19.12.2005г. № 75/9, распоряжения от 24.10.2014г. № 615-рл, от 30.10.2014г. № 632-рл, с одной стороны

и

Общество с ограниченной ответственностью «Партнерство», ИНН 5043022590, внесенное в Единый государственный реестр юридических лиц за основным государственным регистрационным номером (ОГРН) 1035008753185 от 14.04.2003г. Инспекцией МНС России по г. Серпухову Московской области (серия 50 № 007655514), именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице Генерального директора Агальцова Александра Владимировича именуемое, в дальнейшем "Арендатор", действующего(ей) на основании *Устава*, с другой стороны, договорились о нижеследующем

Продлить срок действия договора аренды № ***7422-I-2,4-2015-А от 28.02.2013г*** *на три года, с* ***01.07.2015г по 30.06.2018г****., на предоставленный из состава земель населенных пунктов земельный участок с кадастровым номером* ***50:58:0030101:4771*** *площадью* ***7786 м²****, расположенный в границах Муниципального образования «Город Серпухов Московской области» по адресу:* ***Московская область, г. Серпухов, мкр. Ивановские дворики, с видом разрешенного использования «многоэтажные многоквартирные жилые дома»*** *(основание: постановление Главы города от 02. 06.2015г. № 440).*

Банковскими и другими реквизитами сторон являются указанные в настоящем соглашении

Арендодатель: *Комитет по управлению имуществом г. Серпухова, 142203, ул. Советская, 88, к. 430, ИНН/КПП 5043007401/504301001, КФНП Администрации г. Серпухова (КУИ г. Серпухова, л./счет 03021402009), в отделении 1 Московского ГТУ Банка России г. Москва, р/с 40204810400000002262, БИК044583001,тел.75-66-65,75-92-48,75-46-10,37-71-36.*

Российская Федерация * Комитет по управлению имуществом * г. Серпухов * Московская область

_____ *И.о. председателя КУИ г. Серпухова И.В. Мартьянова*
(М.П. подпись)

Арендатор: *ООО «Партнерство»,*
142204, Московская область, г. Серпухов, Московское шоссе, д. 49,
ИНН/КПП 5043022590/504301001, р./счет 40702810300000005757 в АКБ «ИНВЕСТТОРГБАНК» (ЗАО) г. Москва, к/с 30101810400000000267, БИК 044583267, тел. 789-53-45, 8-903-211-02-85.

_____ *Генеральный директор ООО «Партнерство» А.В. Агальцов*
(М.П. подпись)

Общество с ограниченной ответственностью "Партнерство" * г. Серпухов *

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области
Номер регистрационного округа 50
Произведена государственная регистрация договора
Дата регистрации 19.06.2015
Номер регистрации 50-50/032-50/032/009/2015-2758/1
Регистратор Антонина В.В. (Ф.И.О.)
(подпись)

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Росреестра" по Московской области
(полное наименование органа кадастрового учета)

КП.1

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"30" марта 2015г. № МО-15/3В-557444

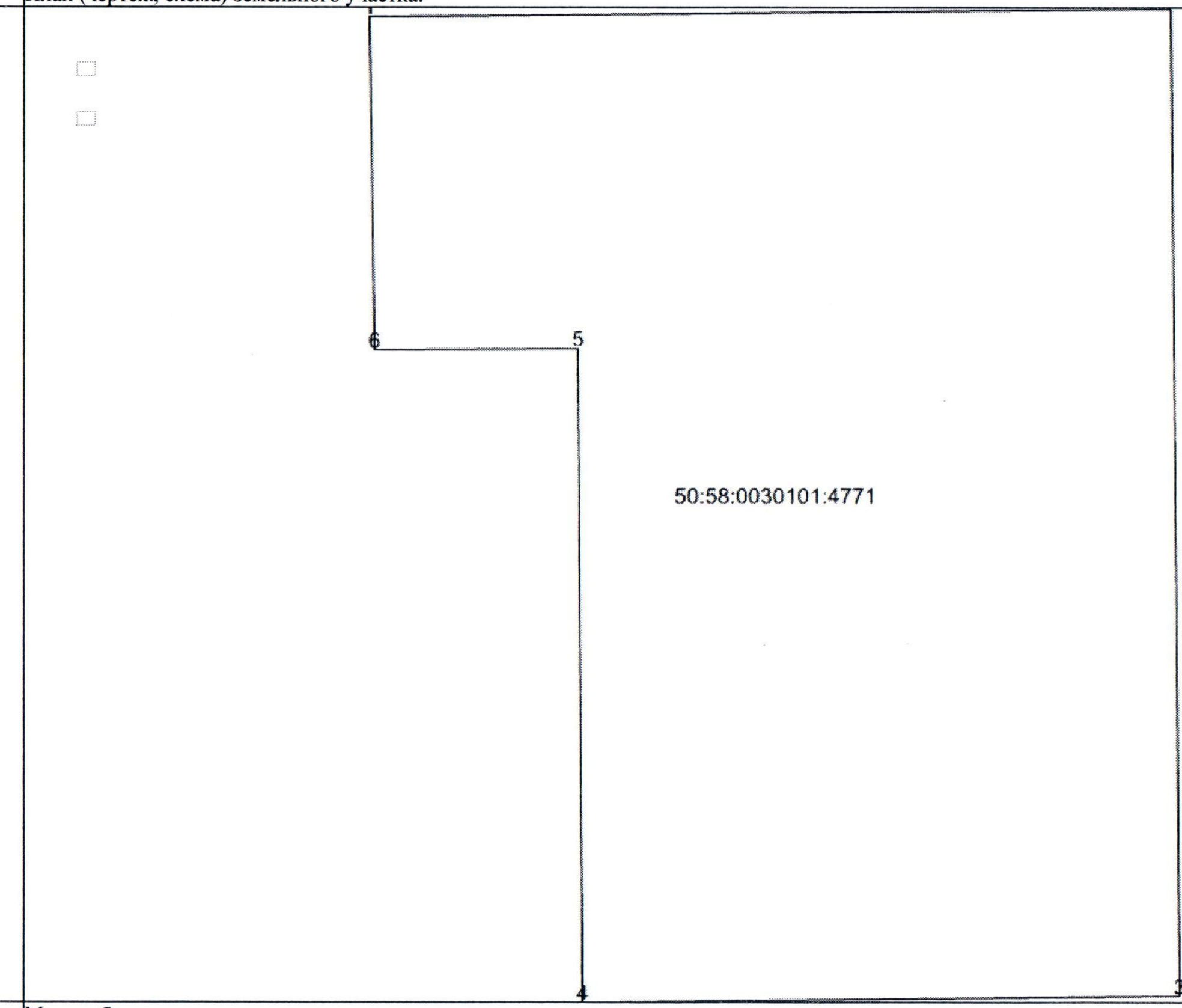
1	Кадастровый номер:	**50:58:0030101:4771**	**2**	Лист № **1**	**3**	Всего листов: **3**	
4	Номер кадастрового квартала:	50:58:0030101					
5	Предыдущие номера: 50:58:0030101:52		**6**	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 20.02.2013			
7	—						
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: 50:58:0030101:5202, 50:58:0030101:5203, 50:58:0030101:5206, 50:58:0030101:5205						
9	Адрес (описание местоположения): : местоположение: Московская область, г.Серпухов, мкр. Ивановские дворики						
10	Категория земель: Земли населённых пунктов						
11	Разрешенное использование: Многоэтажные многоквартирные жилые дома						
12	Площадь: 7786 +/- 31кв. м						
13	Кадастровая стоимость: 29056573						
14	Сведения о правах: —						
15	Особые отметки: Кадастровый номер 50:58:0030101:4771 равнозначен кадастровому номеру 50:58:030101:4771.						
16	Сведения о природных объектах: —						
17	Дополнительные сведения:						
	17.1	Кадастровые номера участков, образованных с земельным участком: 50:58:0030101:4772					
	17.2	Кадастровый номер преобразованного участка: —					
	17.3	Кадастровые номера участков, подлежащих снятию или снятых с кадастрового учета: 50:58:0030101:52					
	17.4	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —					
18	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус учтенные						
19	Сведения о кадастровых инженерах: Стрельцов Иван Петрович №71-11-104, ООО "Геоперспектива", 06.02.2013						

Начальник отдела предоставления сведений № 4 (наименование должности) М.П. (подпись) Т.В. Обыночная (инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"30" марта 2015г. № МО-15/ЗВ-557444

1	Кадастровый номер:	**50:58:0030101:4771**	2	Лист № **2**	3	Всего листов: **3**
4	План (чертеж, схема) земельного участка:					



5	Масштаб —

Начальник отдела предоставления сведений № 4 (наименование должности) М.П. _____ (подпись) Т.В. Обыночная (инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"30" марта 2015г. № МО-15/ЗВ-557444

1	Кадастровый номер:	50:58:0030101:4771	2	Лист № 3	3	Всего листов: 3

Сведения о частях земельного участка и обременениях

№ п/п	Учетный номер части	Площадь ($м^2$)	Характеристика части
1	2	3	4
1	—	весь	Ипотека в силу закона, Открытое акционерное общество "Сбербанк России"
2	—	весь	Ипотека в силу закона, Акционерный коммерческий банк "ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ТОРГОВЫЙ БАНК" (закрытое акционерное общество)
3	—	весь	Ипотека в силу закона, Акционерный коммерческий банк "ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ТОРГОВЫЙ БАНК" (закрытое акционерное общество) АКБ "Инвестторгбанк"
4	—	весь	Ипотека в силу закона, Участники долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве
5	—	весь	Аренда (в том числе, субаренда), Общество с ограниченной ответственностью "Партнерство"
6	—	весь	Ипотека в силу закона, Акционерный коммерческий банк "ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ТОРГОВЫЙ БАНК" (открытое акционерное общество)

4

Начальник отдела предоставления сведений № 4 _____ Т.В. Обыночная
(наименование должности) (подпись) (инициалы, фамилия)

М.П.

Прошнуровано и пронумеровано
пятьдесят
---------- листов
И.о. председателя КУИ города Серпухова

---------- И.В. Мартьянова

Российская Федерация * Комитет по управлению имуществом г.Серпухова * Московская область